



COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

PROVINCIA DI PISA

SETTORE II ECONOMICO FINANZIARIO

Via Francesco Guicciardini n° 61 - 56020 - Montopoli in Val d'Arno (PI) - (☎ 0571/44.98.11)

P.iva 0036029 050 6 – Cod. Fisc. 8200027 050 2

ALIQUOTE IMU 2019 APPROVATE CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 35
DEL 28/03/2019:

DESCRIZIONE ALIQUOTE IMU 2019	ALIQUOTE IMU 2019
<p>A) Aliquota di base applicabile :</p> <ol style="list-style-type: none">1) nel caso di immobili ad uso abitativo, categorie A/1, A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7, A/8, A/9 siano essi concessi in uso gratuito, locati (esclusi gli immobili locati a canone concordato di cui alla successiva lettera C)) o sfitti e che non rispondono al requisito di abitazione principale, limitatamente per quelle di categoria A/1, A/8, A/9;2) per le unità immobiliari accatastate nelle categorie catastali C/2, C/6, C/7 che non rispondono al requisito di pertinenza dell'abitazione principale;3) per le aree edificabili;4) per i terreni agricoli5) per le unità immobiliari ad uso non abitativo classificate nelle categorie catastali: A/10, B, C/1, C/3, D, E.	<p>10,60</p> <p>Si ricorda che per i fabbricati del gruppo catastale "D", il 7,6 per mille è riservato allo Stato ed il 3,00 per mille è destinato al Comune.</p>
<p>B) Aliquota abitazione principale e fattispecie ad essa equiparate (A/1, A/8, A/9), siano queste ultime equiparate dalla legge o dal regolamento I.M.U. e relative pertinenze nel limite di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6, C/7.</p>	<p>5,2</p>
<p>C) Aliquota agevolata pari all' 8,00 per mille per gli immobili concessi in locazione di categoria catastale A e relative pertinenze (ad eccezione di quelle A/10) a titolo di abitazioni a canone concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge n. 431/1998 e del D.M. 05/03/1999. L'applicazione della misura su indicata è vincolata alla stipula di apposito accordo territoriale tra le associazioni degli inquilini e quelle dei proprietari, in applicazione della legge 431/1998;</p>	<p>8,00</p>