Istruzioni per il rilascio del Certificato di idoneità di alloggio .

Richiesta e ritiro: *occorre presentare la richiesta in forma scritta all'Ufficio relazioni con il pubblico (URP) del Comune di Montopoli in val d'Arno in via Guicciardini 61, a cura dell'interessato o suo delegato, compilando il modello predisposto e ponendo particolare attenzione nell'individuare l'immobile con i dati catastali esatti.*
Il ritiro del certificato avverrà allo stesso Sportello URP.

Tempo di attesa: *Il termine per il rilascio del certificato è di 30 giorni, durante i quali sarà eseguito il sopralluogo e sarà redatta la redazione della certificazione. Il termine di 30 giorni può essere interrotto una sola volta per la richiesta di documenti o informazioni mancanti. Per adempimenti personali legati al rilascio della certificazione si invita pertanto a presentare la domanda in tempo utile.*

Indicazioni: *la domanda deve essere corredata, in copia, della seguente documentazione:*

- *documento di identità del richiedente e di eventuali suoi delegati alla presentazione o al ritiro;*
- *attestazione pagamento tributi comunali relativi a TARI (Tassa rifiuti) e TASI (Tassa servizi indivisibili);*
- *copia del contratto di locazione;*
- *dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico ai sensi della legge n. 46/1990, del D.M. n. 37/2008 oppure Dichiarazione di Rispondenza ai sensi del D.M. 37/2008;*
- *dichiarazione di conformità dell'impianto termo-idraulico ai sensi della legge 46/1990, del D.M. n. 37/2008 ed dell'eventuale Rapporto annuale di collaudo tecnico della Caldaia;*
- *certificato di potabilità dell'acqua (in caso di approvvigionamento diverso dall'acquedotto pubblico).*

Se la documentazione presentata è insufficiente o non idonea, la richiesta non può essere accolta. Il responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore III.

COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

Provincia di Pisa

modello domanda
02/2015

Marca da bollo € 16,00

Protocollo

RICHIESTA DI CERTIFICAZIONE DI IDONEITA' ALLOGGIO

Il/la sottoscritto/a (cognome) _____

(nome) _____

nato/a a _____ il _____|_____|_____|

in (Nazione) _____

residente/domiciliato nel Comune di _____

in via/piazza _____ n. _____

Telefono_____ PEC _____

mail _____[1]

In qualità di:

☐ Proprietario	☐ Conduttore/affittuario	☐ Sub-affittuario/Comodatario
e allega: *□ dichiarazione Modello B* *□ ricevuta ultimo pagamento TASI[2]* *□ ricevuta ultimo pagamento TARI[3]*	*e allega:* *□ copia del contratto* *□ dichiarazione Modello B* *□ ricevuta ultimo pagamento TASI[2]* *□ ricevuta ultimo pagamento TARI[3]*	*e allega:* *□ copia del contratto* *□ dichiarazione Modello B* *□ ricevuta ultimo pagamento TARI[3]*

chiede il rilascio del certificato di idoneità alloggiativa, per l'unità immobiliare posta a Montopoli in Val d'Arno, in via / piazza _____ n. _____

Piano _____ Interno _____ Frazione _____

Identificato al catasto: Foglio _____ , Particella _____, Subalterni _____

per uso: ☐ Nulla-osta per il ricongiungimento familiare ☐ Contratto di lavoro

☐ Permesso / carta di soggiorno ☐ Altro (specificare)

A TAL FINE

ALLEGA ricevuta del versamento dei diritti di segreteria e

☐ **DICHIARA**

che è già presente agli atti dell'Amministrazione, la documentazione necessaria, essendo stato rilasciato analogo certificato in data _____ non antecedente ad un anno dalla presente richiesta

1 I campi in grigio non sono obbligatori ma suggeriti per accelerare le procedure di verifica e le comunicazioni
2 **TASI**: Tassa sui servizi indivisibili, dovuta da tutti coloro che possiedono o detengono gli alloggi, a qualsiasi titolo
3 **TARI**: Tassa sui rifiuti, dovuta da tutti coloro che possiedono o detengono gli alloggi, a qualsiasi titolo

OPPURE

☐ **CHIEDE**

che venga effettuato un sopralluogo, da parte di personale di Codesta Amministrazione, presso l'abitazione predetta e allega in copia la seguente documentazione necessaria a verificare lo stato di idoneità dell'alloggio (Direttiva 2003/86/CEE):

☐ dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico ai sensi della L. 46/90 o del D.M. n.37/08;

☐ dichiarazione di conformità dell'impianto termo-idraulico ai sensi della L. 46/90 o del D.M. n. 37/08 con copia libretto caldaia aggiornato;

☐ certificato di potabilità dell'acqua (in caso di approvvigionamento diverso dall'acquedotto pubblico);

Parti da compilare solo in caso di deleghe

DELEGA PER LA PRESENTAZIONE della richiesta di certificazione di idoneità alloggiativa

Per inoltrare la domanda in oggetto delego la seguente persona:

(cognome) _____

(nome) _____

nato/a a _____ il _____|_____|_____|

in (Nazione) _____

residente/domiciliato nel Comune di _____

in via/piazza _____ n. _____

e allega Copia documento identità del delegato

Data _____ Firma leggibile _____

DELEGA PER IL RITIRO della certificazione di idoneità alloggiativa

Per ritirare la certificazione richiesta delego la seguente persona:

(cognome) _____

(nome) _____

nato/a a _____ il _____|_____|_____|

in (Nazione) _____

residente/domiciliato nel Comune di _____

in via/piazza _____ n. _____

e allega Copia documento identità del delegato

Data _____ Firma leggibile

_____

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento relativo al rilascio del certificato di idoneità dell'alloggio. Il/la sottoscritto/a dichiara pertanto di acconsentire al trattamento dei dati sopra riportati.

Data Firma leggibile

_____ _____

Modello B – Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
art. 21 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Ai fini della richiesta in oggetto

Il/la sottoscritto/a (cognome) _____

(nome) _____

nato/a a _____ il _____|_____|_____|

in (Nazione) _____

residente/domiciliato nel Comune di _____

in via/piazza _____ n. _____

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

DICHIARA

di essere

☐ PROPRIETARIO ; ☐ CONDUTTORE/AFFITTUARIO

dell'unità immobiliare posta a Montopoli in Val d'Arno, in via/piazza _____

_____ n. _____ Piano _____ Interno _____

Frazione di _____

Identificato al catasto fabbricati al Foglio _____, Particella _____, Subalterni _____

pienamente legittimo ai sensi delle normative urbanistico-edilizie vigenti

di concedere/aver concesso stabilmente la disponibilità d'uso del suddetto alloggio a:

nome e cognome _____

nato/a a _____ il ____|____|_____|

stato _____Cittadinanza_____

dal _____ al _____

in qualità di ☐ sub-affittuario ☐ comodatario ☐ altro _____

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali indicati e raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento relativo al rilascio del certificato di idoneità dell'alloggio. Il/la sottoscritto/a dichiara pertanto di acconsentire al trattamento dei dati sopra riportati.

Data Firma leggibile

_____ _____

Ai sensi dell'art. 38, comma 3 del D.P.R. 445/2000, la presente dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta in originale e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore o del legale rappresentante. Ai sensi dell'art. 38, comma 1 dello stesso D.P.R è possibile inviare la presente dichiarazione, sottoscritta e allegando copia del documento di identità del dichiarante,anche a mezzo fax o posta elettronica agli indirizzi sotto indicati.