

COMUNE DI MONTAIONE (Firenze)

Piano Urbanistico Attuativo Toscana Resort Castelfalfi. Approvazione 2° variante.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
DEI COMUNI DI GAMBASSI TERME E
MONTAIONE

Ai sensi dell'art. 112 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65

RENDE NOTO

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 13 giugno 2018, esecutiva, è stata approvata, ai sensi dell'articolo 112 della L.R. 65/2014, la seconda variante al Piano Urbanistico Attuativo denominato "Toscana Resort Castelfalfi", già approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 98 del 29 dicembre 2009 e successiva variante approvata con deliberazione consiliare n. 48 del 23 novembre 2011.

*Il Responsabile dell'Ufficio
Unico e del Procedimento
Stefano Ramerini*

COMUNE DI MONTEVARCHI (Arezzo)

Variante (n. 27) al Regolamento Urbanistico (approvato con Del. C.C. 62/2010) consistente nelle modifiche di alcune schede norma per la definizione di sub-comparti ai sensi dell'art. 57.8.4.2. delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico selezionate a seguito dell'espletamento della manifestazione di interesse di cui alla Del. G.C. n. 9 del 16.01.2018 e trasferimento di 77mq all'interno di un edificio ricadente nel tessuto T4 individuato catastalmente al fg. 6 part. 1964 sub. 3 attraverso le modalità della perequazione urbanistica.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA -
LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

Vista la Del. C.C. n. 62 del 30.09.2010, divenuta esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Variante al Piano Strutturale e la Variante generale al Regolamento Urbanistico del Comune di Monteverchi;

Vista la Del. C.C. n. 59 del 24.07.2018 divenuta esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata adottata la Variante n. 27 al Regolamento Urbanistico (approvato con Del. C.C. 62/2010) di cui all'oggetto;

Vista la L. 1150/1942 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la L.R. 65/2014 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto il D.Lgs. 152/2006 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la L.R. 10/2010 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la Del. G.C.n. 101/2018;

Vista la Del. G.C.n. 131/2018;

RENDE NOTO

Che la Variante (n. 27) al Regolamento Urbanistico adottata con Del. C.C. n. 59 del 24.07.2018 sarà depositata presso gli Uffici del Settore, presso la Segreteria Comunale e pubblicati sulla home page del sito internet del Settore (www.comune.monteverchi.ar.it) e acquisterà efficacia dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. ai soli fini della loro visione e delle eventuali osservazioni che si ritenga opportuno presentare da parte di chiunque.

*Il Dirigente
Domenico Bartolo Scrascia*

COMUNE DI MONTOPOLI VALDARNO (Pisa)

Piano di Recupero Cogliano, posto in via Baronci, nel territorio rurale del "Paesaggio della Collina" - Variante contestuale al R.U. - Approvazione ai sensi degli artt. 30, 107, 111 e 119 della L.R. n. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

RENDE NOTO

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 25 luglio 2018 è stato approvato, ai sensi degli articoli 30, 107, 109, 111 e 119 della L.R. n. 65/2014, il Piano di Recupero Cogliano, posto in Via Baronci, nel territorio rurale del "Paesaggio della Collina" - Variante contestuale al R.U., precedentemente adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 23 aprile 2018.

Il Piano Attuativo suddetto acquista efficacia a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T. ed è accessibile sul sito istituzionale del Comune www.comune.montopoli.pi.it nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il presente avviso sarà reso noto al pubblico mediante

affissione all'Albo Pretorio del Comune e mediante la pubblicazione sul sito internet del Comune.

Il Responsabile del Settore III
Fausto Condello

COMUNE DI MONTOPOLI VALDARNO (Pisa)

Piano di Recupero Poggerello, posto in via Belvedere, nel territorio rurale del "Paesaggio dell'Ambiente Fluviale" - Variante contestuale al R.U. - Approvazione ai sensi degli artt. 30, 107, 109, 111 e 119 della L.R. n. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

RENDE NOTO

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 25 luglio 2018 è stato approvato, ai sensi degli articoli 30, 107, 109, 111 e 119 della L.R. n. 65/2014, il Piano di Recupero Poggerello, posto in Via Belvedere, nel territorio rurale del "Paesaggio dell'Ambiente Fluviale" - Variante contestuale al R.U., precedentemente adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 23 aprile 2018.

Il Piano Attuativo suddetto acquista efficacia a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T. ed è accessibile sul sito istituzionale del Comune www.comune.montopoli.pi.it nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il presente avviso sarà reso noto al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune e mediante la pubblicazione sul sito internet del Comune.

Il Responsabile del Settore III
Fausto Condello

COMUNE DI MONTOPOLI VALDARNO (Pisa)

Variante Semplificata al R.U. - UTOE n. 2 "Capanne" - Trasferimento di capacità edificatoria residuale tra aree di completamento di tipo "B" - Ai sensi degli artt. 30 e 32 della L.R. n. 65/2014 - adozione ai sensi degli artt. 30, 107, 111 e 119 della L.R. n. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

RENDE NOTO

Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 25 luglio 2018 è stata adottata, ai sensi degli articoli 30, 107, 109, 111 e 119 della L.R. n. 65/2014, la Variante Semplificata al R.U. - UTOE n. 2 "Capanne" -

Trasferimento di capacità edificatoria residuale tra aree di completamento di tipo "B" - Ai sensi degli Artt. 30 e 32 della L.R. n. 65/2014.

Che presso la segreteria del Comune di Montopoli In Val d'Arno, sono depositati per la durata di trenta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T., tutti i documenti costituenti il Piano Attuativo. Durante tale periodo chiunque ha la facoltà di prenderne visione e presentare osservazioni, in ordine alle quali il Consiglio Comunale deciderà in sede di approvazione del Piano Attuativo suddetto.

Che tutti i documenti costituenti il Piano Attuativo sono consultabili sul sito internet del Comune di Montopoli In Val d'Arno, nella sezione "Amministrazione trasparente" e il presente avviso sarà reso noto al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune (www.comune.montopoli.pi.it).

Il Responsabile del Settore III
Fausto Condello

COMUNE DI PALAIA (Pisa)

Avviso di approvazione variante al Regolamento Urbanistico ai sensi degli artt. 17-18-19 della l.r.t. n. 65/2014 "art. 44 - U.T.A. delle Colline di Villa Saletta - Nuova Cantina San Michele".

IL RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA

Visti gli artt. 17 - 18 - 19 della L.R.T. 65/2014;

Visto l'art. 32 della L.R.T. 65/2014;

Visto l'art. 21 del PIT/PPR;

RENDE NOTO

- che durante il periodo delle osservazioni, dal 08 novembre 2017 al 08 gennaio 2018, sono pervenute n. 3 istanze, relativamente alle quali il Consiglio Comunale, con deliberazione Consiliare n. 4 del 23/01/2018, ha espresso, nel documento "Determinazioni assunte in ordine alle osservazioni presentate", le motivazioni delle decisioni conseguentemente adottate;

- che nella seduta della "Conferenza Paesaggistica" del 27 aprile 2018, ai sensi del comma 5 dell'art. 21 della Disciplina del Piano, la variante, previo recepimento parziale delle osservazioni ricevute di cui sopra, è stata ritenuta adeguata alla disciplina statutaria del PIT/PPR a "condizioni";

- che con deliberazione Consiliare n. 31 del 24/05/2018 è stata approvata definitivamente pertanto, ai sensi dell'art. 19 comma 4 della L.R.T. n. 65/2014,