

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTARE INTERESSE A PROPORRE IDEE PER NUOVO ARREDO E/O ALLESTIMENTO DI PORZIONE DELLA PIAZZA EINAUDI NEL CAPOLUOGO, ATTUALMENTE OCCUPATA DA EX FONTANA IN DISUSO

Art. 1 – Generalità e obiettivi – Valore dell'avviso

1. La piazza Luigi Einaudi a Montopoli in Val d'Arno, già denominata piazza della Repubblica, nel corso del 2020 è stata oggetto di opere di sistemazione negli arredi e nelle essenze arboree che la caratterizzano, provvedendo a una mera sistemazione della porzione ove insiste un manufatto adibito a fontana monumentale pubblica, che oggi si evidenzia per la sua incoerenza e non utilizzazione.
2. La fontana, realizzata tra il 2003 e il 2004 con un progetto approvato in forma definitiva con deliberazione di G.M. n. 85 del 3 settembre 2003, ha sempre manifestato criticità nel funzionamento e nella gestione che, in definitiva, ne hanno contratto e compromesso anche le finalità di arredo e completamento artistico-architettonico della piazza Einaudi nel suo complesso coi lavori di rifacimento realizzati tra il 2000 e il 2002, secondo un progetto approvato nel 1998 nella sua forma definitiva (cfr. Del.GM. n. 11 del 7 febbraio 2000).
3. Per il manufatto si presta oggi la necessità di una sua eliminazione o riconfigurazione, secondo obiettivi che, escludendone il ripristino quale fontana, possano vederla sostituire o modificare con un'opera d'arredo per la maggior valorizzazione della piazza e a beneficio della collettività.
4. Per le summenzionate ragioni, in attuazione della determinazione dirigenziale n. 148/2021 del Settore Tecnico, Ambiente e Protezione civile, di attuazione dell'indirizzo dell'Amministrazione comunale espresso a seguito informativa di pari oggetto del 30 marzo 2021, il Comune di Montopoli V.A. pubblica un avviso esplorativo per esaminare proposte progettuali per l'arredo con opera di architettura e/o d'arte che interessino la porzione della piazza attualmente occupata dal manufatto in disuso della fontana sopra sommariamente descritta come meglio individuata nell'area racchiusa dalla corona della circonferenza di raggio 6,50 e a sua volta circondata da pavimentazione di lastre di pietra sabbata per ulteriore larghezza di 3,50 metri, tutto meglio rappresentato nell'allegata planimetria esplicativa.
5. Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse con soluzioni di natura artistica e non un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1.336 del Codice Civile né un concorso ex artt. 152 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016.
6. L'avviso è quindi finalizzato esclusivamente all'espletamento di una indagine esplorativa in ordine all'orientamento da assumere per la realizzazione di un nuovo allestimento e/o arredo della porzione della piazza Einaudi, al fine dell'adozione di successivi ed eventuali atti o procedure di gara ai sensi delle norme vigenti.
7. La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per il Comune di Montopoli V.A. alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati partecipanti né danno diritto a ricevere prestazioni da parte dell'Amministrazione Comunale a qualsiasi titolo o sotto qualsiasi forma.

Art. 2 - Tematismi

1. Pur nell'accezione di una ampia e libera composizione della proposta, il soggetto interessato a partecipare al presente bando, dovrà perseguire l'obiettivo di richiamare le peculiarità paesaggistiche e identitarie locali e/o i riferimenti storici e culturali del territorio, con una realizzazione che sia capace di assurgere anche a simbolo identitaria della collettività.
2. Tra i temi suscettibili di spunto, le proposte potranno ispirarsi ai temi di seguito elencati, senza che questo possa ritenersi un elenco esaustivo e fermo restando che la valutazione delle proposte potrà prendere in considerazione motivazioni diverse purché adeguatamente documentate e dimostrate:
 - **Montopoli e le sue terrecotte:** il capoluogo e il territorio hanno visto una cospicua attività manifatturiera di terracotta e ceramica almeno a partire dal tardo Medioevo fino a tutta la prima metà del Novecento, ancora oggi apprezzata e valorizzata a livello nazionale internazionale;
 - **Montopoli e la sua storia celebrata:** seppure Montopoli V.A. sia già menzionato dal Boccaccio come castello teatro di scontri di confine tra Pisa e Firenze, l'evento tardo medievale celebrato coi dipinti di Paolo Uccello assurge a testimonianza dell'epilogo di una plurisecolare contesa fra Firenze e Siena e risulta il principale motivo di attrazione turistico-culturale del territorio;
 - **Montopoli dei diritti:** gli abitanti del territorio hanno dato un grande contributo alla salvaguardia dei valori fondanti della Costituzione e della Repubblica. La libertà e l'uguaglianza di tutti i cittadini e la salvaguardia dei loro diritti e il richiamo ai loro doveri sono elementi fondanti dell'operato delle Amministrazioni che hanno governato Montopoli V.A. dal dopo guerra ad oggi;
 - **Montopoli "a lavoro":** la presenza di importanti attività nel comparto agricolo, come poi in quello artigianale, industriale e commerciale è l'espressione tangibile di una vocazione, che ha portato numerose aziende del territorio a divenire leader, a livello nazionale ed internazionale, nel proprio settore.

Art. 3 - Contenuto delle proposte

1. Le proposte presentate devono contenere:

- idee e allestimenti tali da coniugarsi con il tessuto paesaggistico e urbanistico-edilizio circostante, alla piazza;
 - le modalità per la realizzazione dell'opera, anche in coerenza con le norme tecniche sulle costruzioni, i materiali utilizzati, o utilizzabili in alternativa, e il costo presunto occorrente per l'intervento nel suo complesso (preparazione del sito, materiali, mezzi e manodopera occorrenti);
2. La documentazione minima necessaria per la miglior rappresentazione della proposta dovrà essere costituita, in doppia copia, almeno da:
- a) una relazione tecnico-illustrativa, contenente la descrizione dettagliata dei criteri seguiti nella formulazione della proposta, la descrizione della soluzione, la fattibilità, le scelte di compatibilità ambientale e la stima economica di massima;
 - b) una o più tavole grafiche (in formato A1 orizzontale contenenti almeno:
 - una planimetria generale dell'intervento in scala adeguata non inferiore a 1:100;
 - prospetti e/o sezioni o in generale quanto sia ritenuto necessario per la comprensione della proposta progettuale;
 - disegni/immagini esemplificative, quali rendering, assonometrie, prospettive ed inserimenti fotorealistici, anche a mano libera, ma comunque capaci di illustrare in maniera diretta e d'effetto la proposta nel contesto all'intorno;
 - c) un CD contenente in formato digitale quanto fornito in forma cartaceo.
3. Non saranno esaminate proposte che non contengano il materiale elencato ai commi 1 e 2.
4. Nella redazione delle proposte, fermo restando le peculiarità materiche legate alla tradizione locale, l'interessato dovrà privilegiare soluzioni basate su materiali eco-compatibili e modalità realizzative a basso o nullo impatto ambientale.

Art. 4 – Documentazione fornita ai partecipanti – Individuazione delle intersezioni

1. Oltre al presente avviso, il Comune mette a disposizione una corografia dell'area e copie delle planimetrie disponibili.
2. Il Settore Tecnico, Ambiente e Protezione civile, si rende disponibile a consentire e coordinare sopralluoghi nell'area interessata, da concordare previo appuntamento agli indirizzi riportati nel bando.

Art. 5 – Condizioni per la partecipazione

1. La manifestazione d'interesse è aperta a tutti, salvo quanto previsto o specificato ai successivi commi.
2. A maggior dettaglio possono partecipare semplici cittadini, utenti, artigiani, professionisti, studenti, imprenditori, fermo restando che la fattibilità degli interventi è subordinata alle norme vigenti in materia di costruzioni ove e per quanto ne ricorrano i presupposti, per le quali dovrà concorrere l'assistenza da parte di tecnico professionista abilitato nell'eventuale successiva progettazione esecutiva.
3. Non possono partecipare alla manifestazione di interesse i membri della Giunta comunale, del Consiglio comunale e della A.C. che, per lo svolgimento dell'esame delle proposte, si vengano a trovare, direttamente o indirettamente con propri familiari fino al terzo grado compreso, in posizione incompatibile o di conflitto con gli attori delle proposte.
4. La partecipazione al presente avviso implica, da parte di ogni interessato, o di ogni gruppo di concorrenti, l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente avviso.
5. Le condizioni per la partecipazione non sono derogabili.

Art. 6 – Modalità per la presentazione delle manifestazioni d'interesse

1. Gli operatori interessati a partecipare alla manifestazione d'interesse potranno farlo seguendo schema di cui all'Allegato **A** e presentando la proposta al Comune di Montopoli V.A. entro le ore **12,00 del 30 giugno 2021** tramite una delle seguenti modalità:
 - Consegna di plico chiuso, riportante il titolo dell'avviso, all'Ufficio Protocollo tutti i giorni dalle 9 alle 13;
 - Invio per raccomandata A/R di plico chiuso, riportante il titolo dell'avviso, indirizzato al Comune di Montopoli V.A., via Guicciardini, 61, 56020 Montopoli in Val d'Arno (Pi)
 - Posta Elettronica Certificata all'indirizzo info@pec.comune.montopoli.pi.it, con la scansione dei documenti debitamente firmati e/o asseverati.
 sempre indicando con chiarezza l'oggetto dell'avviso.

Art. 7 – Esame delle proposte e criteri di valutazione

1. Le proposte pervenute verranno valutate nel merito da una Commissione giudicatrice, costituita da tre membri oltre al segretario verbalizzante, nominata con provvedimento del Responsabile del Settore III del comune che rivestirà il ruolo di Presidente, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, con scelta dei componenti tra i dipendenti degli altri settori della A.C., che potrà avvalersi della consulenza di rap-

- presentanti della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio di Pisa o di esperti della storia locale;
2. Trattandosi di proposte frutto di una manifestazione d'interesse, i criteri di valutazione sono meramente quelli del gradimento e dell'efficacia della proposta nel quadro degli obiettivi e delle finalità indicati agli artt. 1 e 2.
 3. Le proposte meritevoli di attenzione per la loro possibile realizzazione saranno esposti dalla Commissione alla Giunta Municipale che, successivamente, potrà anche di consultare, nelle forme e nei modi che riterrà più opportuni, la consulta del capoluogo e rendere partecipi della valutazione anche i consiglieri comunali.

Art. 8 – Premialità e pubblicazione

1. In esito della valutazione della Commissione e delle eventuali successive consultazioni pubbliche, ma prescindere dalla decisione di invitare o meno i proponenti delle proposte più interessanti a svilupparle in una fase esecutiva, le proposte che saranno ritenute meritevoli di attenzione, potranno essere oggetto di un premio una tantum in denaro. Ove sia presa questa decisione, l'ammontare e le modalità di erogazione del premio saranno stabiliti con successivi atti, adeguatamente pubblicizzati.
2. Le proposte oggetto di premiazione diventano proprietà del comune di Montopoli V.A., fermo restando il diritto d'autore e la proprietà intellettuale delle stesse proposte progettuali che rimangono in capo ai rispettivi autori.
3. Entro un anno dalla conclusione dell'esame di cui all'art. 7, la A.C. si riserva di pubblicare, sul sito web del comune i contenuti di tutte le proposte pervenute ovvero solo di quelle meritevoli di successivi sviluppi esecutivi. La pubblicazione non implica il riconoscimento di alcun compenso peculiare o aggiuntivo a favore degli autori e loro collaboratori o aventi causa a qualsiasi titolo.
4. Dopo la conclusione della selezione delle proposte e la loro pubblicazione a cura del comune ovvero l'esaurimento del termine entro il quale la pubblicazione può essere fatta, gli autori potranno pubblicare i propri elaborati senza limitazioni.
5. Ad esclusione di quelli premiati che diventano di proprietà del Comune di Montopoli V.A., gli elaborati delle altre proposte potranno essere ritirati dai concorrenti a proprie cure e spese entro 30 giorni dalla comunicazione sull'esito del concorso o dopo un'eventuale pubblicazione. Decorso tale termine il Comune di Montopoli in Val d'Arno non risponderà della loro conservazione.

Art 9 – Privacy e autorizzazione all'uso dei dati contenuti nelle proposte

1. Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii e del Regolamento Europeo UE 679/2016, si informa che il titolare del trattamento è il Comune di Montopoli in Val d'Arno. I dati personali raccolti dall'Amministrazione Comunale saranno trattati, anche con mezzi informatici, esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento della procedura.
2. Il Responsabile della Protezione dei Dati è contattabile al numero 331 1984944, e-mail: dpo@comune.montopoli.pi.it.
3. L'autorizzato al trattamento di primo livello è l'arch. Fausto Condello, Responsabile del Settore Tecnico, Ambiente e protezione civile che riveste anche il ruolo di responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge n. 241/1990.
4. La partecipazione alla gara comporta di conoscere ed essere consapevole che il Comune di Montopoli V.A.:
5. • potrà riprodurre gli elaborati per l'esame delle proposte congiuntamente ad altri Responsabili di Settori del comune e alla Giunta comunale;
6. • potrà dare notizia della partecipazione all'avviso degli operatori agli organi d'informazione e di stampa;
7. • potrà pubblicare far pubblicare le proposte selezionate come meritevoli.
8. Per maggiori informazioni è possibile consultare la sezione del sito <http://www.comune.montopoli.pi.it/privacy>

Art. 10 – Informazioni e disposizioni finali

1. Per eventuali informazioni tecniche e per eventuali sopralluoghi ci si potrà rivolgere all'ufficio del geom. Michele Brogi (m.brogi@comune.montopoli.pi.it) che, previo appuntamento indicherà le modalità di accesso.
2. Fermo restando la mera possibilità indicata al comma 1 dell'art. 8, i costi per la redazione dei documenti e atti facenti parte delle manifestazioni di interesse e di partecipazione alla procedura sono e rimangono ad intero carico dei soggetti partecipanti.
3. Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Montopoli V.A., sul sito internet www.comune.montopoli.pi.it e altre forme di pubblicità.
4. L'Ente si riserva la facoltà di apportare integrazioni e/o rettifiche al presente avviso dandone semplice comunicazione sui siti internet di cui sopra

Montopoli in Val d'Arno, li _____

Il Responsabile del Settore III
Tecnico, Ambiente e Protezione civile
arch. Fausto Condello