CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 25 DELLA L.R.65/2014

POMEMORIA PER LA RICHIESTA DI CONTRIBUTI DA PARTE DEI SOGGETTI CHE INTENDONO PROPORRE INTERVENTI IN TERRITORIO RURALE DA APPROVARE CON PIANO OPERATIVO

Considerato che le schede norma per la richiesta della Conferenza di Copianificazione si articoleranno nel modo seguente :

INQUADRAMETO SU OFC 2023 –REGIONE TOSCANA

INQUADRAMENTO RISPETTO AI VINCOLI DI NATURA PAESAGGISTICA ex artt. 136 e/o 142 del CODICE

INQUADRAMETO RISPETTO ALLA PIANIFICAZIONE DEL PS e del PO VIGENTI

DESCRIZIONE E OBBIETTIVI

FUNZIONI E DESTINAZIONI D'USO ai sensi dell'art. 99 della L.R. 65/2014

PARAMETRI DIMENSIONALI

STRUMENTI ATTUATIVI

INDIRIZZI PROGETTUALI E PRESCRIZIONI PAESAGGISTICHE ai fini della valutazione di conformità al PIT/PPR dell'intervento (Direttive correlate della scheda d'Ambito 13 Val di Cecina e Prescrizioni delle schede dei vincoli paesaggistici, se presenti)

PRESCRIZIONI AMBIENTALI in riferimento alla Valutazione Ambientale Strategica VAS e alle misure di compensazione.

Alla luce di questa impostazione servono i seguenti contributi:

1. Planimetria dell'area interessata dagli interventi e idoneo inquadramento territoriale
2. Consistenza catastale dell'area di cui al punto 1
3. Eventuali beni immobili presenti da ampliare o da demolire per nuove funzioni
4. Consistenza metrica dell'area interessata
5. Entità di SE esistente da trasformare o da ampliare.o da edificare ex novo, escluso la residenza.
6. Funzioni e destinazioni d'uso che si intendono introdurre .
7. Documentazione fotografica .
8. Ogni altra documentazione ritenuta utile per inquadrare l'intervento.