



COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

Via Francesco Guicciardini n° 61 - 56020 - Montopoli in Val d'Arno (PI) - (☎ 0571/44.98.11)

Deliberazione della Giunta Comunale

n° 179 del 17/09/2025

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE COMUNALE – ADOZIONE CON DELIBERAZIONE CC N. 26 DEL 03.07.2025 - PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI DI CUI ALL'ART. 19 DELLA L.R. 65/2024

L'anno duemilaventicinque addì 17 - diciassette - del mese settembre alle ore 13:50 nella sede municipale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nei modi di legge.

Presiede la seduta la Sindaca, **VANNI LINDA**

Partecipa la **DR.SSA MARZIA VENTURI**, Segretario del Comune, incaricata della redazione del verbale.

Risultano rispettivamente presenti e assenti i Signori:

VANNI LINDA	SINDACA	X
CAVALLINI IRENE	VICE SINDACA	X
FIUMANO' KENDRA	ASSESSORA	X
MARINO ANDREA	ASSESSORE	X
MORETTI PAOLO	ASSESSORE	-
GABBANINI MARZIO	ASSESSORE	X

Immediatamente eseguibile

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione Consiglio comunale n. 26 del 03.07.2025, esecutiva, il Comune di Montopoli in Val d'Arno ha adottato il nuovo Piano Strutturale ai sensi degli articoli 19, 20 e 92 della L.R. 65/2014;
- l'avviso di adozione è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n. 31 del 30.07.2025;
- dalla data di pubblicazione dell'avviso sul BURT, la deliberazione ed i relativi allegati sono stati depositati presso il Settore III – Urbanistica, SUAP, Ambiente e Protezione Civile e l'Ufficio Segreteria del Comune in libera visione al pubblico e resi consultabili in via telematica mediante apposito link sul sito istituzionale dell'Ente;
- dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione sono iniziati contemporaneamente i periodi utili per le consultazioni ai fini del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di cui all'art. 25 della L.R.Toscana n. 10/2010 e per la presentazione delle osservazioni di cui all'art. 19 della L.R. Toscana n. 65/2014 i cui termini di scadenza sono:
 - per le consultazioni ai fini di VAS il quarantacinquesimo giorno dalla pubblicazione sul BURT, ai sensi dell'art. 25 comma 3 della L.R. Toscana 10/2010;
 - per la presentazione di eventuali osservazioni urbanistiche, il sessantesimo giorno dalla pubblicazione sul BURT, ai sensi dell'art. 19 comma 2 della L.R. Toscana n. 65/2014;

CONSIDERATO che buona parte del periodo utile per la presentazione delle osservazioni ha coinciso con il periodo estivo;

TENUTO CONTO della complessità e rilevanza del Piano Strutturale adottato, nonché dell'importanza che la L.R.Toscana n. 65/2014 riconosce alla partecipazione nel relativo procedimento di approvazione;

RILEVATO, inoltre, l'interesse manifestato, sia da parte della cittadinanza che dei professionisti e delle categorie economiche, negli incontri pubblici svolti durante la prima metà del mese di settembre, in seno alle attività di informazione e partecipazione;

RITENUTO pertanto opportuno prorogare i termini di pubblicazione del piano e di presentazione delle osservazioni urbanistiche ritenendo che tale posticipo permetta di ampliare il diritto all'informazione e partecipazione al procedimento ;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 “Testo Unico sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- la L.R. Toscana 10/11/2014 n. 65 “Norme per il governo del territorio”, e s.m.i.;
- la L.R. Toscana 12/02/2010 n. 10 “Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica”, e s.m.i.;

RICHIAMATO il Decreto sindacale n. 51 del 30.12.2024 con il quale l'Arch. Claudia Toti è stata nominata Responsabile del Settore III – Urbanistica, SUAP, Ambiente e Protezione Civile;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dalla Responsabile del Settore III – Urbanistica, SUAP, Ambiente e Protezione Civile;

OMESSO il parere di regolarità contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, poiché l'approvazione della presente proposta di deliberazione non comporta riflessi, diretti o indiretti, sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con voti unanimi favorevoli, resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Per quanto in premessa motivato, DI PROROGARE il periodo utile previsto dall'art. 19 della L.R. Toscana n. 65/2014 per la presentazione delle osservazioni urbanistiche al Piano Strutturale Comunale, di ulteriori 30 giorni consecutivi decorrenti dalla scadenza originariamente prevista (30 settembre), dando atto che il nuovo termine per la presentazione delle osservazioni è il giorno **30 OTTOBRE 2025**.
2. DI DARE MANDATO al Responsabile del Procedimento e al Garante dell'informazione e della Partecipazione, per quanto di rispettiva competenza, di pubblicizzare i contenuti del presente provvedimento e disporre la pubblicazione di specifico avviso sul BURT.
3. DI INDIVIDUARE l'Arch. Claudia Toti, Responsabile del Settore III – Urbanistica, SUAP, Ambiente e Protezione Civile, quale Responsabile del Procedimento di cui all'art. 18 della L.R. Toscana 65/2014.
4. DI DARE MANDATO al Responsabile del Procedimento ed al Garante dell'informazione e della partecipazione, per quanto di rispettiva competenza, di disporre la pubblicazione del provvedimento di proroga sul sito web dell'ente e di proseguire nel periodo di proroga le attività di informazione e partecipazione.
5. DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale (sotto-sezione "*Pianificazione e governo del territorio*" di "*Amministrazione Trasparente*"), stante che lo stesso rientra negli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 39 del D.lgs. n. 33/2013.
6. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione viene trasmessa, in elenco, ai Capigruppo consiliari.

Indi

LA GIUNTA COMUNALE

In ragione della necessità di consentire una rapida conclusione del procedimento di approvazione del Piano Strutturale dell'Ente;

Con successiva votazione e con voti favorevoli unanimi resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Fatto, letto e sottoscritto.

LA SINDACA

VANNI LINDA

IL SEGRETARIO GENERALE

DR.SSA MARZIA VENTURI
